



Curso Presencial

DERECHO NOTARIAL II

Centro de Formación de la Cooperación Española, AECID
Santa Cruz de la Sierra, Bolivia, 10 al 14 de julio 2023

PROGRAMA PRELIMINAR

DIA 1

1.- **Recapitulación de los cursos anteriores.**

2.- **Tipología del documento público: protocolar y no protocolar.** Escrituras, actas, pólizas, testimonios. Las copias. El Protocolo. Los Índices. Sus requisitos respectivos. Aplicación de los principios notariales.

3.- **Las presunciones derivadas del documento notarial.** Principio general: veracidad, integridad y legalidad. La tercialencia de la escritura.

DIA 2

4.- **Eficacia del documento público I:** La eficacia probatoria como origen de las "eficacias" del instrumento público. Eficacia constitutiva (*ad solemnitatem* y *ad probationem*). La escritura reconocitiva: *Renovatio contractus*. La elevación a público de documentos privados. La mera protocolización.

5.- **Eficacia del documento público II,** la eficacia procesal: efectos ejecutivos y prueba plena. Posición del Tribunal Supremo español: lo que dice y comprueba el notario, y lo que dicen las partes.

6.- **Eficacia del documento público III,** la eficacia sustantiva: legitimación en el tráfico; la prelación de créditos. La tradición instrumental. Efectos registrales, la escritura como título inscribible en los registros públicos. Escritura y Catastro.

DIA 3

7.- **Eficacia internacional del documento público:** eficacia probatoria y eficacia ejecutiva. la legitimación y la Apostilla. Tratados internacionales que suprimen la legalización y la Apostilla. Proyecto EUfides y Proyecto IBERfides. El principio de autenticidad formal, el de equivalencia funcional y el de reciprocidad para los documentos públicos extranjeros. La traducción: el acta de traducción. Especial examen de los poderes y la acreditación de las sociedades y sus representantes, para el extranjero.

8.- **El Notariado y la Jurisdicción Voluntaria.** Concepto de JV. Principios que hacen aconsejable su encomienda al notariado: desjudicialización. Proximidad con el ciudadano. Entorno más amigable. Ausencia de contienda. Supuestos más frecuentes: Matrimonio y divorcio ante Notario. Expedientes de derecho sucesorio. Expedientes de Derecho de familia. Expediente en materia inmobiliaria: registros y catastros. Otros expedientes.

DIA 4

9.- El notariado y las nuevas tecnologías I: firma electrónica y aplicaciones. El IUI y sus derivados, la base de datos de titularidad real. Lucha contra el lavado de activos y el fraude fiscal.

10.- El notariado y las nuevas tecnologías II: el otorgamiento a distancia. Problemas que plantea. Herramientas tecnológicas: Videoconferencia, Geolocalización, Bioidentificación. Ejemplos en el derecho comparado.

DIA 5

11.- El notariado y la defensa de los derechos humanos. Aplicación de la Convención de Nueva York sobre la Discapacidad. La protección de los consumidores: la necesaria intervención de los notarios en la fase precontractual, el modelo español de acta precontractual.

12.- Perspectivas futuras del notariado latino-germánico: expansión territorial y funcional.